

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๑๖๐๔/ว ๑๐๕๐



คณะกรรมการดำเนินงานจ้างที่ปรึกษา

โดยวิธีคัดเลือก

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ

๔๒๘ อาคารอารีย์ ฮิลล์ ถนนพหลโยธิน

แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๐ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขอเชิญชวนยื่นข้อเสนอโครงการการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน เพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน

เรียน อธิการบดี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ โดยสถาบันวิจัยและให้คำปรึกษาแห่งมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ขอบเขตของงานจ้างที่ปรึกษา (Terms of Reference : TOR)

๒. รายละเอียดค่าใช้จ่ายภายใต้ขอบเขตของงานจ้างที่ปรึกษา

๓. แบบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ส่วนที่ ๒ และส่วนที่ ๓

ด้วย สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ มีความประสงค์จะจ้างที่ปรึกษาเพื่อดำเนินโครงการการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน โดยวิธีคัดเลือก โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. วงเงินงบประมาณในการดำเนินงาน จำนวน ๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สามล้านบาทถ้วน)

๒. ราคาากลางในการดำเนินงาน เป็นเงิน ๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สามล้านบาทถ้วน)

๓. คุณสมบัติของที่ปรึกษา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐ

ไว้ชั่วคราว ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ขึ้นทะเบียนเป็นที่ปรึกษากับสำนักงานบริหารหนี้สาธารณะ กระทรวงการคลัง

ในสาขาการเกษตรและพัฒนาชนบท หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง

๓.๖ ไม่เป็นผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงาน

ของรัฐแล้ว

๓.๗ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง

และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด

๓.๘ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่เสนอราคาดังกล่าว

๓.๙ ที่ปรึกษา...

๓.๙ ที่ปรึกษาที่ยื่นเสนอโครงการจะต้องไม่เป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับที่ปรึกษา รายอื่น ที่ยื่นข้อเสนอกับสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ

๓.๑๐ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย

๓.๑๑ ไม่เป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานตามระเบียบที่รัฐมนตรี ว่าการกระทรวงการคลังกำหนด

๓.๑๒ ที่ปรึกษาที่ยื่นเสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในหนังสือเชิญชวน

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๔ เป็นนิติบุคคลที่มีวัตถุประสงค์ในการเป็นที่ปรึกษา และมีผลงานประสบการณ์ ที่เกี่ยวข้องหรือสอดคล้องกับโครงการที่จะจ้าง เป็นสถาบันการศึกษา มหาวิทยาลัย ส่วนราชการทางวิชาการ และการวิจัย หรือมีการเรียนการสอนและการฝึกอบรม หรือมีผลงานที่เกี่ยวข้องกับการศึกษา ๑) ด้านการจัดทำ นโยบายและแผน ๒) ด้านการบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรดิน ๓) ด้านกฎหมาย ๔) ด้านเศรษฐศาสตร์ ๕) ด้านสังคม ๖) ด้านสิ่งแวดล้อม ๗) ด้านการติดตามและประเมินผล ๘) ด้านกระบวนการมีส่วนร่วม ๙) ด้านการวิเคราะห์และประมวลผลข้อมูล หรือด้านอื่นที่จำเป็นที่เกี่ยวข้องกับการศึกษา

๓.๑๕ ที่ปรึกษาต้องเสนอรายชื่อคณะผู้เข้าร่วมโครงการที่มีความรู้ ประสบการณ์ และความเชี่ยวชาญเฉพาะทางในด้านต่าง ๆ ได้แก่ ๑) ด้านการจัดทำนโยบายและแผน ๒) ด้านการบริหาร จัดการที่ดินและทรัพยากรดิน ๓) ด้านกฎหมาย ๔) ด้านเศรษฐศาสตร์ ๕) ด้านสังคม ๖) ด้านสิ่งแวดล้อม ๗) ด้านการติดตามและประเมินผล ๘) ด้านกระบวนการมีส่วนร่วม ๙) ด้านการวิเคราะห์และประมวลผลข้อมูล หรือเคยรับจ้างดำเนินงานในสาขาที่เกี่ยวข้องหรือสอดคล้องกับโครงการที่จะจ้าง

๔. เกณฑ์การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา และคุณภาพ ดังนี้

(๑) ราคาที่เสนอ กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๓๐ (๓๐ คะแนน)

(๒) ผลงานและประสบการณ์ของที่ปรึกษา กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๒๑ (๓๐ คะแนน)

(๓) วิธีการบริหารและวิธีการปฏิบัติงาน กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๒๘ (๔๐ คะแนน)

(๔) ความเหมาะสมของบุคลากรและทีมงาน กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๑๗.๕๐ (๒๕ คะแนน)

(๕) ประเภทของที่ปรึกษาที่รัฐต้องการส่งเสริมและสนับสนุน กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๒.๑๐ (๓ คะแนน)

(๖) ข้อเสนอทางการเงิน กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๑.๔๐ (๒ คะแนน)

กำหนดให้ที่ปรึกษาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องผ่านเกณฑ์ด้านเทคนิค (ด้านคุณภาพ) โดยมีคะแนนรวมไม่น้อยกว่า ๗๐ คะแนน และการคัดเลือกผู้ชนะ จะพิจารณาจากที่ปรึกษาที่ได้คะแนนรวม ด้านเทคนิค (ด้านคุณภาพ) และด้านราคา มากที่สุดเป็นผู้ชนะ

๕. ที่ปรึกษา...

๕. ที่ปรึกษาสามารถเบิกเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ไม่เกินร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของค่าจ้างตามสัญญา
๖. บุคลากรหลักที่เสนอรายชื่อในการดำเนินโครงการ ต้องมีระยะเวลาปฏิบัติงานไม่ซ้ำซ้อนกับงานในโครงการอื่น ๆ ของที่ปรึกษา ที่ดำเนินการในช่วงเวลาเดียวกัน

โดยกำหนดให้ยื่นข้อเสนอ ในวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.
ณ สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ กองยุทธศาสตร์และแผนงาน เลขที่ ๔๒๘ อาคารอารีย์ ฮิลล์
ชั้น ๑๙ ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

ทั้งนี้ ขอบเขตของงานจ้างที่ปรึกษา (Terms of Reference : TOR) และแบบบัญชีเอกสาร
ส่วนที่ ๑ ส่วนที่ ๒ และส่วนที่ ๓ ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายณัฐวุฒิ ว่างานนท์)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ
ประธานกรรมการดำเนินงานจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีคัดเลือก



สิ่งที่ส่งมาด้วย

กองยุทธศาสตร์และแผนงาน

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๕๔๙๒ (สุธิดา)

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๕๔๐๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ policy@onlb.go.th

ขอบเขตของงานจ้างที่ปรึกษา (TOR)

๑. ชื่อโครงการ

การขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน

๒. หลักการและเหตุผล

๒.๑ ความสอดคล้องและความสัมพันธ์กับนโยบาย ยุทธศาสตร์ และแผนพัฒนาประเทศ

โครงการการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุนเป็นการดำเนินการภายใต้นโยบายการให้ประชาชนสามารถใช้ประโยชน์จากสินทรัพย์เพื่อสร้างโอกาสในการมีอาชีพ รายได้ และความมั่นคงในชีวิต และสามารถเข้าถึงแหล่งเงินทุนได้นำมาพัฒนาที่ดินเพื่อสร้างคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้นในระยะยาว ตามนโยบายของรัฐบาล (นายเศรษฐา ทวีสิน นายกรัฐมนตรี) ที่ได้แถลงต่อรัฐสภา เมื่อวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๖ โดยมีความสอดคล้องและเชื่อมโยงกับแผนระดับที่ ๑ คือ ยุทธศาสตร์ชาติ ด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม ข้อ ๔.๑ การลดความเหลื่อมล้ำสร้างความเป็นธรรมในทุกมิติ ประเด็นการกระจายการถือครองที่ดินและการเข้าถึงทรัพยากร ในเรื่องของการปรับระบบเอกสารสิทธิการถือครองที่ดินประเภทต่าง ๆ ให้ผู้มีรายได้น้อยและผู้ที่ไม่มียุทธศาสตร์ชาติเป็นกรรมสิทธิ์บริบูรณ์ใช้เป็นหลักฐานประกอบการพิจารณาสินเชื่อกับสถาบันการเงินได้ และเชื่อมโยงกับแผนระดับที่ ๒ ได้แก่ แผนแม่บทภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติ (พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๘๐) (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม) ในประเด็นที่ ๑๖ เศรษฐกิจฐานราก รวมทั้งเชื่อมโยงกับแผนการปฏิรูปประเทศ ด้านสังคม (ฉบับปรับปรุง) กิจกรรมปฏิรูปที่ ๕ การสร้างมูลค่าให้กับที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน และแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติฉบับที่ ๑๓ กำหนดกลยุทธ์ที่ ๘ การส่งเสริมให้เกษตรกรมีที่ดินทำกินและรักษาพื้นที่เกษตรกรรมที่เหมาะสมไว้เป็นฐานการผลิตการเกษตร โดยการสนับสนุนและส่งเสริมการจัดสรรที่ดินทำกินให้กับเกษตรกรอย่างเป็นระบบ ผ่านกลไกที่มีอยู่ อาทิ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล และการจัดสรรที่ดินของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้บรรลุเป้าหมายตามเป้าประสงค์ นอกจากนี้ ยังสอดคล้องกับแผนระดับที่ ๓ คือ นโยบายและแผนการบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรดินของประเทศ (พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๘๐) และแผนปฏิบัติการด้านการบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรดินของประเทศ (พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๗๐)

๒.๒ ที่มา/สภาพปัญหาความต้องการ/ความเร่งด่วน

มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๒ เห็นชอบ (ร่าง) แผนการปฏิรูปประเทศ (ฉบับปรับปรุง) และแนวทางการขับเคลื่อนแผนการปฏิรูปประเทศ (ฉบับปรับปรุง) โดยให้คณะกรรมการปฏิรูปประเทศ หน่วยงานที่รับผิดชอบหลักของกิจกรรมปฏิรูปประเทศที่ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อประชาชนอย่างมีนัยสำคัญ (Big Rock) หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ร่วมกันขับเคลื่อนแผนการปฏิรูปประเทศ (ฉบับปรับปรุง) ประกอบกับมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๔ รับทราบแผนการขับเคลื่อนกิจกรรมปฏิรูปประเทศที่จะส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อประชาชนอย่างมีนัยสำคัญ (Big Rock) ภายใต้แผนปฏิรูปประเทศ (ฉบับปรับปรุง) โดยมอบหมายให้สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ เป็นหน่วยงานผู้รับผิดชอบหลักภายใต้กิจกรรมปฏิรูปที่ ๕ การสร้างมูลค่าให้กับที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน ซึ่งมีเป้าหมาย คือ เกษตรกรและคนยากจนที่ได้รับการจัดที่ดินจากรัฐสามารถนำเอกสารสิทธิในที่ดินหรือหนังสือเอกสารอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินไปใช้เป็นหลักประกันการเข้าถึงแหล่งทุนสำหรับการประกอบอาชีพ

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ ในฐานะหน่วยงานผู้รับผิดชอบหลักภายใต้กิจกรรมปฏิรูปที่ ๕ ด้านสังคม ได้ดำเนินการศึกษาแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ซึ่งได้ข้อเสนอแนวทางการจัดทำแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน จำนวน ๓ แนวทาง คือ (๑) การปรับปรุงกฎหมายและระเบียบ (๒) การกำหนดแนวทางการประเมินมูลค่าที่ดิน และทรัพย์สินที่รัฐจัดให้กับประชาชน และ (๓) การจัดให้มีระบบหรือสถาบันที่ให้สินเชื่อระยะกลางและระยะยาวให้แก่ประชาชนที่ได้รับการจัดที่ดินของรัฐ และจัดให้มีระบบประกันความเสี่ยงอำนวยการสินเชื่อ ทั้งนี้ ในการศึกษาแนวทางดังกล่าว ได้ศึกษาในพื้นที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) จำนวน ๒ พื้นที่ คือ พื้นที่สหกรณ์การเกษตรปฏิรูปที่ดินอำเภอปากช่อง (คทช.) จำกัด และพื้นที่สหกรณ์การเกษตรปฏิรูปที่ดินอำเภอหนองใหญ่ (คทช.) จำกัด ทั้งนี้ แนวทางดังกล่าวได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ ในคราวการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๖ และปัจจุบันสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ อยู่ระหว่างการเสนอแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน ต่อคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาต่อไป

ดังนั้น เพื่อให้สามารถนำผลการศึกษาแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน ไปขับเคลื่อนสู่การปฏิบัติให้เป็นรูปธรรม สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ จึงดำเนินโครงการการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน เพื่อขับเคลื่อนการดำเนินงานในแต่ละแนวทางร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและภาคส่วนต่าง ๆ ผ่านกระบวนการมีส่วนร่วม ครอบคลุมการพิจารณารายละเอียดเกี่ยวกับขั้นตอนการดำเนินงาน วิเคราะห์ปัญหาอุปสรรค พร้อมทั้งจัดทำแผนที่นำทาง (Road Map) การขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน เพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน เพื่อให้เกิดผลลัพธ์ที่เป็นรูปธรรมในการเข้าถึงแหล่งเงินทุน เพื่อสร้างโอกาสให้ประชาชนในพื้นที่ คทช. สามารถมีรายได้ อาชีพและเกิดความมั่นคงในชีวิตอย่างยั่งยืน

๓. วัตถุประสงค์

๓.๑ เพื่อหารือรายละเอียดและขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน ร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกภาคส่วน

๓.๒ เพื่อวิเคราะห์ปัญหาอุปสรรค และข้อเสนอแนะต่อแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน เพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน และการขับเคลื่อนไปสู่การปฏิบัติ

๓.๓ เพื่อจัดทำแผนที่นำทาง (Road Map) การขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน เพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน

๔. พื้นที่/กลุ่มเป้าหมาย

พื้นที่ : พื้นที่เป้าหมายการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.)

กลุ่มเป้าหมาย : หน่วยงานภาครัฐ ภาคเอกชน ประชาสังคม และผู้มีส่วนได้ส่วนเสียที่เกี่ยวข้อง

๕. ขอบเขตการดำเนินงาน

๕.๑ ศึกษา วิเคราะห์ และทบทวนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน รวมถึงกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๕.๒ เสนอแนวคิด วิธีการศึกษา ขอบเขต รูปแบบ ขั้นตอนการดำเนินงาน ระยะเวลา แผนการดำเนินงาน และการจัดประชุมต่าง ๆ อย่างละเอียด ในการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน เพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน โดยระบุผู้รับผิดชอบการดำเนินงานในแต่ละขั้นตอนอย่างชัดเจน

๕.๓ จัดประชุมในรูปแบบผสมผสาน (Hybrid) เพื่อรับฟังความคิดเห็นต่อกรอบแนวคิดในการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน จำนวนอย่างน้อย ๑ ครั้ง โดยมีผู้เข้าร่วมประชุมจำนวนไม่น้อยกว่า ๒๐๐ คน

๕.๔ รวบรวมและวิเคราะห์ข้อคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่เป้าหมายการจัดที่ดินทำกินตามนโยบายรัฐบาล (คทช.) ในรายละเอียดเกี่ยวกับแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน ผ่านการจัดทำแบบสอบถามเพื่อให้ทราบความต้องการและข้อเสนอแนะที่เป็นประโยชน์ครอบคลุม ๖ ภูมิภาค ภูมิภาคละไม่น้อยกว่า ๓ จังหวัด โดยครอบคลุมพื้นที่เป้าหมาย คทช. ทุกประเภทที่ดินของรัฐที่มีการจัดคนลงเรียบร้อยแล้ว

๕.๕ จัดประชุมกลุ่มย่อย (Focus Group) ร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหารือรายละเอียดแนวทางการดำเนินงานในการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน โดยครอบคลุมกลุ่มเป้าหมายที่เกี่ยวข้อง ทั้ง ๓ แนวทาง ประกอบด้วย หน่วยงานของรัฐที่ทำหน้าที่จัดที่ดิน หน่วยงานที่ทำหน้าที่ประเมินราคาที่ดิน และหน่วยงานที่ทำหน้าที่ให้สินเชื่อและประกันความเสี่ยง จำนวนไม่น้อยกว่า ๓ ครั้ง โดยมีผู้เข้าร่วมประชุมจำนวนรวมไม่น้อยกว่า ๖๐ คน

๕.๖ นำผลที่ได้จากข้อ ๕.๑ - ๕.๕ มารวบรวม วิเคราะห์ และประมวลผล เพื่อจัดทำ (ร่าง) แผนที่นำทาง (Road Map) การขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน

๕.๗ จัดสัมมนาในรูปแบบผสมผสาน (Hybrid) เพื่อรับฟังความคิดเห็นต่อผลการศึกษากการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุนโดยกลุ่มเป้าหมายประกอบด้วยผู้เชี่ยวชาญ หน่วยงานภาครัฐ ภาคเอกชนภาคประชาสังคม และผู้มีส่วนได้ส่วนเสียที่เกี่ยวข้อง จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ ครั้ง โดยมีจำนวนผู้เข้าร่วมประชุมไม่น้อยกว่า ๒๐๐ คน

๕.๘ นำผลการศึกษาจากข้อ ๕.๑ - ๕.๗ มารวบรวม และวิเคราะห์ เพื่อจัดทำแผนที่นำทาง (Road Map) การขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน

๕.๙ จัดทำวิดิทัศน์เกี่ยวกับแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน ความยาวไม่เกิน ๕ นาที จำนวน ๑ คลิป

๖. ผลผลิต - ตัวชี้วัด/ผลลัพธ์-ตัวชี้วัด

๖.๑ ผลผลิต

๑. แผนที่นำทาง (Road Map) การขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน

๒. วิดิทัศน์เกี่ยวกับแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน

ตัวชี้วัด

๑. ความสำเร็จในการนำแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน ไปหารือและขับเคลื่อนร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้อย่างเป็นรูปธรรม

๒. ความสำเร็จในการจัดทำแผนที่นำทาง (Road Map) การขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน

๖.๒ ผลลัพธ์ - ตัวชี้วัด

๑. แนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนมีรายละเอียดการดำเนินงานที่ชัดเจนผ่านกระบวนการมีส่วนร่วมของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๒. หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมีแนวทางที่ชัดเจนและสามารถขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน ให้บรรลุเป้าหมายและเกิดประโยชน์สูงสุด

๓. ประชาชนในพื้นที่ คทช. มีแนวทางในการนำหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินไปใช้เป็นหลักประกันการเข้าถึงแหล่งเงินทุนสำหรับการประกอบอาชีพได้

๗. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

๗.๑ มีแผนที่นำทาง (Road Map) การขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน เพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน

๗.๒ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องสามารถนำแผนที่นำทาง (Road Map) การขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน ไปปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรมและชัดเจน

๗.๓ การขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน บรรลุวัตถุประสงค์ตามแผนการปฏิรูปประเทศ ด้านสังคม (ฉบับปรับปรุง) โดยประชาชนในพื้นที่ คทช. สามารถเข้าถึงแหล่งเงินทุนได้

๘. วงเงินงบประมาณ

งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ วงเงิน ๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สามล้านบาทถ้วน)

แผนงานยุทธศาสตร์: พัฒนาและส่งเสริมเศรษฐกิจฐานราก

งบรายจ่ายอื่น: โครงการการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน

๙. ราคาผลงานจ้างที่ปรึกษา (ราคาอ้างอิง)

ตามหลักเกณฑ์ราคากลางการจ้างที่ปรึกษาของศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษา สำนักงานบริหารหนี้สาธารณะ กระทรวงการคลัง

๑๐. เงื่อนไขการจ้าง

๑๐.๑ ระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาดำเนินการ รวมทั้งสิ้น ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๑๐.๒ การส่งมอบงานของที่ปรึกษา

ภายหลังการทำสัญญาระหว่างสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติกับที่ปรึกษาแล้ว ที่ปรึกษาจะต้องดำเนินการและเสนอผลการศึกษา ตามขั้นตอนต่อไปนี้

๑๐.๒.๑ ส่งรายงานขั้นต้น (Inception Report) จัดพิมพ์เป็นภาษาไทย จำนวน ๑๐ เล่ม พร้อมข้อมูลในรูปแบบ ไฟล์ Word และ PDF บรรจุลง External Hard Disk จำนวน ๑ ชิ้น ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา โดยรายงานฉบับนี้จะต้องแสดงถึงแนวคิด วิธีการศึกษา ขอบเขต รูปแบบ ขั้นตอนการดำเนินงาน ระยะเวลา แผนการดำเนินงานการจัดประชุมและสัมมนาต่าง ๆ พร้อมกับชื่อของผู้รับผิดชอบในแต่ละส่วนโดยละเอียด ทั้งนี้จะต้องครอบคลุมขอบเขตการดำเนินงานทั้งหมด ตามที่กำหนดไว้ในขอบเขตการดำเนินงาน ข้อ ๕.๑ - ๕.๒

๑๐.๒.๒ ส่งรายงานฉบับกลาง (Interim Report) จัดพิมพ์เป็นภาษาไทย จำนวน ๑๐ เล่ม พร้อมข้อมูลในรูปแบบ ไฟล์ Word และ PDF บรรจุลง External Hard Disk จำนวน ๑ ชิ้น ภายใน ๙๐ วัน นับจากวันที่เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา โดยรายงานฉบับนี้จะต้องแสดงถึงผลการดำเนินงานทั้งหมดตามที่กำหนดไว้ในขอบเขตการดำเนินงานใน ข้อ ๕.๑ - ๕.๔

๑๐.๒.๓ ส่งรายงานฉบับสุดท้าย ฉบับร่าง (Draft Final Report) จัดพิมพ์เป็นภาษาไทย จำนวน ๑๐ เล่ม พร้อมข้อมูลในรูปแบบ ไฟล์ Word และ PDF บรรจุลง External Hard Disk จำนวน ๑ ชิ้น ภายใน ๑๕๐ วัน นับจากวันที่เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา โดยรายงานฉบับนี้จะต้องแสดงถึงผลการดำเนินงานทั้งหมด ตามที่กำหนดไว้ในขอบเขตการดำเนินงานในข้อ ๕.๑ - ๕.๖

๑๐.๒.๔ ส่งรายงานฉบับสุดท้าย ฉบับสมบูรณ์ (Final Report) ภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา โดยรายงานฉบับนี้ต้องแสดงผลการดำเนินงานตามขอบเขตการดำเนินงานทั้งหมดของข้อ ๕ ซึ่งประกอบด้วย

(๑) เอกสารรายงานฉบับภาษาไทย จำนวน ๕๐ เล่ม โดยรายงานจะต้องแสดงถึงผลการดำเนินงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแผนการดำเนินงานที่กำหนดไว้ในรายงานการศึกษาขั้นต้น ซึ่งเป็นไปตามขอบเขตการดำเนินงาน รวมถึงได้แก้ไขตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการตรวจงานจ้างที่ปรึกษาที่มีต่อรายงานฉบับสุดท้าย ฉบับร่าง (Draft Final Report) แล้วอย่างครบถ้วน

(๒) เอกสารสรุปสำหรับผู้บริหาร พร้อมบทคัดย่อ จำนวน ๑๒๐ เล่ม โดยจัดพิมพ์เป็นภาษาไทย จำนวน ๗๐ เล่ม และจัดพิมพ์เป็นภาษาอังกฤษ จำนวน ๕๐ เล่ม

(๓) แผนที่นำทาง (Road Map) การขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน จำนวน ๓๕๐ เล่ม

(๔) ข้อมูลในรูปแบบ ไฟล์ Word และ PDF บรรจุลง External Hard Disk รายงานผลการศึกษาตามข้อ (๑) - (๓) จำนวน ๒ ชิ้น

(๕) วัตถุประสงค์เกี่ยวกับแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน

๑๐.๓ เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า ให้จ่ายได้ไม่เกินร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

๑๐.๔ การจ่ายเงิน

การจ่ายเงินค่าจ้างให้เป็นไปตามระเบียบของกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และเป็นไปตามสัญญาจ้างโดยมีเงื่อนไขการเบิกจ่าย ดังนี้

งวดที่ ๑ กำหนดจ่ายเงินค่าจ้างศึกษาให้ร้อยละ ๒๐ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อที่ปรึกษาได้ส่งรายงานขั้นต้น (Inception Report) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างที่ปรึกษา ได้ให้ความเห็นชอบและรายงานผลให้สำนักงานฯ ทราบแล้ว

งวดที่ ๒ กำหนดจ่ายเงินค่าจ้างศึกษาให้ร้อยละ ๓๐ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อที่ปรึกษาได้ส่งรายงานฉบับกลาง (Interim Report) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างที่ปรึกษา ได้ให้ความเห็นชอบและรายงานผลให้สำนักงานฯ ทราบแล้ว

งวดที่ ๓ กำหนดจ่ายเงินค่าจ้างศึกษาให้ร้อยละ ๓๐ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อที่ปรึกษาได้ส่งรายงานฉบับสุดท้าย ฉบับร่าง (Draft Final Report) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างที่ปรึกษา ได้ให้ความเห็นชอบและรายงานผลให้สำนักงานฯ ทราบแล้ว

งวดที่ ๔ กำหนดจ่ายเงินค่าจ้างศึกษาให้ร้อยละ ๒๐ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อที่ปรึกษาได้ส่งรายงานฉบับสุดท้าย ฉบับสมบูรณ์ (Final Report) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างที่ปรึกษา ได้ให้ความเห็นชอบและรายงานผลให้สำนักงานฯ ทราบแล้ว

๑๑. การจัดทำข้อเสนอ

ที่ปรึกษาจะต้องจัดทำข้อเสนอโครงการเป็นภาษาไทย โดยจัดทำเป็น ๒ ของ คือ ข้อเสนอทางด้านเทคนิค และข้อเสนอทางด้านราคา โดยปิดผนึกและระบุประเภทข้อเสนอ จำนวนอย่างละ ๕ ชุด (โดยเป็นต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๔ ชุด) เสนอต่อ

“ประธานกรรมการดำเนินงานจ้างที่ปรึกษา โดยวิธีคัดเลือก โครงการการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน

กองยุทธศาสตร์และแผนงาน สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ

เลขที่ ๔๒๘ อาคารอารีย์ ฮิลล์ ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐”

๑๑.๑ ข้อเสนอทางด้านเทคนิค จัดทำเป็น ๒ เล่ม โดยจะต้องมีรายละเอียดครอบคลุมดังนี้

๑๑.๑.๑ ข้อเสนอทางด้านเทคนิค เล่มที่ ๑ ประกอบด้วยเนื้อหารายละเอียด

๑) ความเข้าใจโครงการ กรอบแนวคิด ขั้นตอน วิธีการศึกษา และข้อเสนอที่จะทำให้บรรลุวัตถุประสงค์และเป้าหมายการดำเนินงาน รวมทั้งแผนงาน/แผนผังที่แสดงระยะเวลาการดำเนินงานที่ชัดเจน

๒) แผนการบริหารบุคลากรในการดำเนินงาน โดยระบุรายชื่อที่ปรึกษา ซึ่งหัวหน้าโครงการต้องมีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี (ที่ปรึกษาจะต้องระบุรายชื่อคณะผู้เข้าร่วมโครงการที่มีความรู้ประสบการณ์และความเชี่ยวชาญเฉพาะสาขาไม่น้อยกว่า ๕ ปี ในด้านต่าง ๆ ดังนี้ ๑) ด้านการจัดทำนโยบายและแผน ๒) ด้านการบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรดิน ๓) ด้านกฎหมาย ๔) ด้านเศรษฐศาสตร์/พาณิชยศาสตร์ ๕) ด้านสังคม ๖) ด้านสิ่งแวดล้อม ๗) ด้านการติดตามและประเมินผล ๘) ด้านกระบวนการมีส่วนร่วม ๙) ด้านการวิเคราะห์และประมวลผลข้อมูล และด้านอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงหน้าที่ความรับผิดชอบปริมาณคน - เดือน ที่เหมาะสมกับปริมาณงาน และระยะเวลาการทำงานที่สอดคล้องกับแผนการดำเนินงาน โดยที่ปรึกษาที่เป็นบุคลากรหลักต้องลงนามการเข้าร่วมทำงาน รวมทั้งระบุจำนวนและรายชื่อบุคลากรสนับสนุนอื่น ๆ ที่ร่วมดำเนินงาน)

๓) ข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ที่แสดงให้เห็นว่าที่ปรึกษาสามารถดำเนินโครงการได้สำเร็จ ล่วงตามวัตถุประสงค์และระยะเวลาที่กำหนด

๑๑.๑.๒ ข้อเสนอทางด้านเทคนิค เล่มที่ ๒ ประกอบด้วยเนื้อหารายละเอียด

๑) ประวัติและผลงานของบุคลากรหลักในการดำเนินงานซึ่งมีการลงนามกำกับ

๒) สรุปผลงานของบริษัทที่ปรึกษา

๑๑.๒ ข้อเสนอด้านราคา จะต้องมียละเอียดประกอบด้วย

๑) สรุปยอดค่าใช้จ่ายทั้งหมดแยกตามหมวดรายการ คือ งบบุคลากร (ได้แก่ ค่าตอบแทนที่ปรึกษา/นักวิจัย ผู้ประสานงานหรือเลขานุการฯ) งบดำเนินงาน (ได้แก่ค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามแผนการดำเนินงาน เช่น ค่าเบี้ยเลี้ยง ค่าที่พัก ค่าเดินทาง ค่าสำรวจ/วิเคราะห์ข้อมูล ค่าจัดซื้อวัสดุอุปกรณ์ ค่าจัดพิมพ์เอกสาร ค่าสำเนาเอกสาร และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ) งบลงทุน (ได้แก่ ค่าจัดหาครุภัณฑ์ในการปฏิบัติงาน) งบอื่น ๆ (เช่น ค่าภาษี เป็นต้น)

๒) รายละเอียดค่าใช้จ่าย ซึ่งแจกแจงรายละเอียดจากสรุปค่าใช้จ่ายโดยแสดงจำนวนและอัตราของการคำนวณค่าใช้จ่ายจำแนกตามขอบเขตการดำเนินงานหรือแผนการดำเนินงานอย่างละเอียด

๑๒. คุณสมบัติของที่ปรึกษา

๑๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๑๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๑๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๑๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๑๒.๕ ขึ้นทะเบียนเป็นที่ปรึกษากับสำนักงานบริหารหนี้สาธารณะ กระทรวงการคลัง ในสาขาการเกษตรและพัฒนาชนบท หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง

๑๒.๖ ไม่เป็นผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐแล้ว

๑๒.๗ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด

๑๒.๘ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่เสนอราคาดังกล่าว

๑๒.๙ ที่ปรึกษาที่ยื่นเสนอโครงการจะต้องไม่เป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับที่ปรึกษารายอื่น ที่ยื่นข้อเสนอ กับสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ

๑๒.๑๐ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย

๑๒.๑๑ ไม่เป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กำหนด

๑๒.๑๒ ที่ปรึกษาที่ยื่นเสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไข ที่กำหนดไว้ในหนังสือเชิญชวน

๑๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนองดลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๒.๑๔ เป็นนิติบุคคลที่มีวัตถุประสงค์ในการเป็นที่ปรึกษา และมีผลงานประสบการณ์ที่เกี่ยวข้อง หรือสอดคล้องกับโครงการที่จะจ้าง เป็นสถาบันการศึกษา มหาวิทยาลัย ส่วนราชการทางวิชาการและการวิจัย หรือมีการเรียนการสอนและการฝึกอบรม หรือมีผลงานที่เกี่ยวข้องกับการศึกษา ๑) ด้านการจัดทำนโยบาย และแผน ๒) ด้านการบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรดิน ๓) ด้านกฎหมาย ๔) ด้านเศรษฐศาสตร์ ๕) ด้านสังคม ๖) ด้านสิ่งแวดล้อม ๗) ด้านการติดตามและประเมินผล ๘) ด้านกระบวนการมีส่วนร่วม ๙) ด้านการวิเคราะห์ และประมวลผลข้อมูล หรือด้านอื่นที่จำเป็นที่เกี่ยวข้องกับการศึกษา

๑๒.๑๕ ที่ปรึกษาต้องเสนอรายชื่อคณะผู้เข้าร่วมโครงการที่มีความรู้ ประสบการณ์ และความเชี่ยวชาญ เฉพาะทางในด้านต่าง ๆ ได้แก่ ๑) ด้านการจัดทำนโยบายและแผน ๒) ด้านการบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรดิน ๓) ด้านกฎหมาย ๔) ด้านเศรษฐศาสตร์ ๕) ด้านสังคม ๖) ด้านสิ่งแวดล้อม ๗) ด้านการติดตามและประเมินผล ๘) ด้านกระบวนการมีส่วนร่วม ๙) ด้านการวิเคราะห์และประมวลผลข้อมูล หรือเคยรับจ้างดำเนินงานในสาขา ที่เกี่ยวข้องหรือสอดคล้องกับโครงการที่จะจ้าง

๑๓. เกณฑ์การคัดเลือกที่ปรึกษา

โครงการการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึง แหล่งเงินทุน เป็นโครงการที่มีความซับซ้อน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๒๐ (๖) (ก) จึงกำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอของที่ปรึกษา ดังนี้

๑๓.๑ พิจารณาข้อเสนอด้านเทคนิค (ด้านคุณภาพ) ของที่ปรึกษา โดยมีคะแนนเต็ม ๑๐๐ คะแนน (คิดเป็นร้อยละ ๗๐) ประกอบด้วย

๑) ผลงานและประสบการณ์ของที่ปรึกษา ๓๐ คะแนน

(๑.๑) ผลงานและประสบการณ์โดยตรงในงานลักษณะเดียวกับโครงการ (๒๐ คะแนน)

(๑.๒) ผลงานและประสบการณ์คล้ายกับงานของโครงการ หรือสามารถนำมาประยุกต์กับการดำเนินโครงการได้ (๑๐ คะแนน)

๒) วิธีการบริหารและวิธีการปฏิบัติงาน ๔๐ คะแนน

(๒.๑) ความเข้าใจในการดำเนินโครงการ (๒๐ คะแนน)

(๒.๒) วิธีการบริหารและวิธีการปฏิบัติงาน (๑๕ คะแนน)

(๒.๓) ข้อเสนออื่น ๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อโครงการ (๕ คะแนน)

๓) ความเหมาะสมของบุคลากรและทีมงาน ๒๕ คะแนน

(๓.๑) จำนวน คุณวุฒิ ประสบการณ์ และความชำนาญเฉพาะด้าน ของบุคลากรหลัก และบุคลากรสนับสนุน มีความสอดคล้องกับแผนการปฏิบัติงานและระยะเวลาการดำเนินงานตามที่เสนอมา รวมถึงมีคุณสมบัติ ประสบการณ์การทำงาน และผลงานในลักษณะเช่นเดียวกับงานที่จะศึกษา (๑๘ คะแนน)

(๓.๑.๑) บุคลากรหลัก (๑๕ คณะ)

- ผู้จัดการโครงการ (๑.๕ คณะ)
- ผู้เชี่ยวชาญด้านการจัดทำนโยบายและแผน (๑.๕ คณะ)
- ผู้เชี่ยวชาญด้านการบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรดิน (๑.๕ คณะ)
- ผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมาย (๑.๕ คณะ)
- ผู้เชี่ยวชาญด้านเศรษฐศาสตร์ (๑.๕ คณะ)
- ผู้เชี่ยวชาญด้านสังคม (๑.๕ คณะ)
- ผู้เชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อม (๑.๕ คณะ)
- ผู้เชี่ยวชาญด้านการติดตามและประเมินผล (๑.๕ คณะ)
- ผู้เชี่ยวชาญด้านกระบวนการมีส่วนร่วม (๑.๕ คณะ)
- ผู้เชี่ยวชาญด้านการวิเคราะห์และประมวลผลข้อมูล (๑.๕ คณะ)

(๓.๑.๒) บุคลากรสนับสนุน (๓ คณะ)

- ผู้ช่วยนักวิจัย (๑ คณะ)
- เลขานุการโครงการ (๑ คณะ)
- เจ้าหน้าที่บันทึกข้อมูล (๑ คณะ)

(๓.๒) การจัดแบ่งหน้าที่ของบุคลากรหลักและบุคลากรสนับสนุน มีความเหมาะสม สอดคล้อง และเพียงพอกับแผนการดำเนินโครงการ (๗ คณะ)

๔) ประเภทของที่ปรึกษาที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน ๓ คณะ

๕) ข้อเสนอทางการเงิน ๒ คณะ

- กรณีที่เป็นสถาบันการศึกษา พิจารณาจากหนังสือรับรองของมหาวิทยาลัย

- กรณีที่เป็นบริษัทเอกชน พิจารณาจากเอกสารหลักฐานข้อมูลและรายละเอียดเกี่ยวกับ

สถานะทางการเงินของหน่วยงาน เช่น งบการเงิน (Financial Statement) ย้อนหลัง ๑ ปี หนังสือรับรอง จากระนาการ เป็นต้น

๑๓.๒ ข้อเสนอด้านราคา ๑๐๐ คณะ (คิดเป็น ร้อยละ ๓๐)

๑๓.๓ กำหนดให้ที่ปรึกษาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องผ่านเกณฑ์ด้านเทคนิค (ด้านคุณภาพ) โดยมีคะแนนรวมไม่น้อยกว่า ๗๐ คะแนน และการคัดเลือกผู้ชนะ จะพิจารณาจากที่ปรึกษาที่ได้คะแนนรวมด้านเทคนิค (ด้านคุณภาพ) และด้านราคา มากที่สุดเป็นผู้ชนะ

๑๔. ความรับผิดชอบของที่ปรึกษา

๑๔.๑ ที่ปรึกษาต้องจัดหาผู้เชี่ยวชาญที่มีความรู้ ความชำนาญและประสบการณ์เหมาะสมกับงานที่ต้องดำเนินการทุกด้าน

๑๔.๒ ที่ปรึกษาต้องรับผิดชอบในการศึกษาและจัดหาข้อมูลต่าง ๆ ที่จำเป็นจะต้องใช้ในการศึกษา หากมีการนำข้อมูลที่หน่วยงานต่าง ๆ จัดทำไว้แล้วนำมาใช้ที่ปรึกษาต้องรับผิดชอบในความถูกต้องของข้อมูลเหล่านั้น

๑๔.๓ หากการปฏิบัติงานในการศึกษาคั้งนี้กระทบกระเทือนถึงผลประโยชน์หรือสร้างความเสียหายให้กับบุคคลอื่นใดภายนอก ที่ปรึกษาต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๑๔.๔ รายงานการศึกษาและเอกสารต่าง ๆ ที่ที่ปรึกษาจัดทำขึ้น และเสนอต่อ สคทช. ถือเป็นลิขสิทธิ์ของ สคทช. ดังนั้น ในระหว่างที่ดำเนินโครงการที่ปรึกษาต้องไม่นำข้อความในเอกสาร ข้อมูล และรายงานที่จัดทำขึ้นภายใต้โครงการนี้ไปเผยแพร่ต่อสื่อมวลชนหรือสาธารณชน รวมทั้งต้องไม่นำไปใช้ในกิจการอื่นที่ไม่เกี่ยวข้องกับการศึกษาโดยไม่ได้รับความยินยอมล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรจาก สคทช. หากพบว่าที่ปรึกษา

ดำเนินการไม่เป็นไปตามเงื่อนไขข้างต้น สคทช. สามารถยกเลิกสัญญาจ้างได้ทันทีโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และ สคทช. สามารถใช้ประโยชน์จากรายงานและเอกสารเหล่านั้นได้อย่างเต็มที่

๑๔.๕ ที่ปรึกษาจะต้องรับผิดชอบต่อการตัดสินใจในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับความเหมาะสมของงานที่เสนอแนะในการดำเนินโครงการ อย่างไรก็ตาม สคทช. สงวนสิทธิ์ในการหักล้างการตัดสินใจของที่ปรึกษาในเรื่องต่าง ๆ ที่เกี่ยวกับการทำงาน

๑๕. ลิขสิทธิ์ของเจ้าของงาน

งานที่ดำเนินการแล้วทุกชิ้นงาน รวมทั้งที่ส่งมอบแล้วและยังไม่ส่งมอบให้ถือเป็นลิขสิทธิ์ของสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (สคทช.) ที่ถูกต้องตามกฎหมาย การจะนำบางส่วนหรือทั้งหมดของชิ้นงานด้วยตนเองหรือมอบให้ผู้อื่นเผยแพร่หรือทำซ้ำไม่สามารถกระทำได้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตอย่างเป็นทางการเป็นลายลักษณ์อักษรจาก สคทช. เท่านั้น

๑๖. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนดสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ จะคิดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑ (ศูนย์จุดหนึ่ง) ของวงเงินค่าจ้างตั้งสัญญานับถัดจากวันครบกำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง และส่งมอบผลงานงวดสุดท้ายครบถ้วน

๑๗. เงื่อนไขอื่น ๆ

๑๗.๑ สคทช. ขอสงวนสิทธิ์การขยายเวลาตรวจสอบเอกสาร การยกเลิกการจ่ายเงินทันที และเรียกเงินคืนหากที่ปรึกษาไม่สามารถดำเนินการได้ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดและขอบเขตการว่าจ้างที่ปรึกษาข้อใดข้อหนึ่ง โดยที่ปรึกษาจะไม่ขอเรียกร้องสิทธิ รวมทั้งค่าใช้จ่ายใด ๆ จาก สคทช.

๑๗.๒ เงื่อนไขซึ่งที่ปรึกษาจะต้องสนับสนุนการปฏิบัติ ได้แก่

(๑) ในกรณีที่ สคทช. ประสานงานหรือขอความร่วมมือให้ที่ปรึกษาร่วมประชุม สัมมนา หรือชี้แจงข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับผลงานหรือการศึกษาของโครงการการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน ในโอกาสต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสัญญาจ้างที่ปรึกษาจะต้องให้ความร่วมมือโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม

(๒) ในกรณีที่ สคทช. จะจัดให้มีกิจกรรมเพื่อส่งเสริมการมีส่วนร่วมหรือดำเนินการประชาสัมพันธ์เผยแพร่ที่เกี่ยวข้องกับการศึกษาของโครงการการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน ที่ปรึกษาจะต้องให้ความร่วมมือในการจัดหาข้อมูลในประเด็นต่าง ๆ รวมทั้งให้คำแนะนำเพื่อการเผยแพร่ประชาสัมพันธ์เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม

(๓) ในกรณีที่ การดำเนินงานตามขอบเขตและแผนการดำเนินงานศึกษาของโครงการการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน ต้องการให้บุคลากรของ สคทช. เข้าร่วมให้ข้อมูลหรือข้อคิดเห็นในกระบวนการหรือขั้นตอนต่าง ๆ หรือ สคทช. อาจจัดให้มีคณะกรรมการ/คณะอนุกรรมการ/คณะทำงาน/เจ้าหน้าที่ สคทช. เพื่อให้ความเห็นทางวิชาการซึ่งรวมถึงกรณีการจัดให้มีผู้ทรงคุณวุฒิ ในการให้ข้อเสนอแนะเพื่อเชื่อมโยงมุมมองด้านนโยบายและการบริหารกับด้านวิชาการ ที่ปรึกษาจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

(๔) ในกรณีที่มีการจัดหาครุภัณฑ์เพื่อดำเนินงานโครงการ เมื่อดำเนินงานโครงการแล้วเสร็จที่ปรึกษาจะต้องส่งมอบครุภัณฑ์และอุปกรณ์ต่าง ๆ รวมทั้งโปรแกรมคอมพิวเตอร์ ระบบฐานข้อมูลทุกประเภทที่พัฒนาภายใต้โครงการ ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ หรือรูปแบบอื่น ๆ ให้ สคทช. อย่างเป็นทางการ โดยจะต้องมีการรับประกันคุณภาพเป็นระยะเวลา ๑ ปี นับจากวันที่ส่งมอบ

(๕) สคทช. จะให้การสนับสนุนแก่ที่ปรึกษา อาทิ การสนับสนุนข้อมูลในส่วนที่ สคทช. มีอยู่ และสามารถใช้ประโยชน์ในการศึกษาตามโครงการฯ การออกหนังสือเชิญหรือการร่วมประสานงานเป็นทางการ กับส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจ การอำนวยความสะดวกด้านสถานที่จัดประชุม โดยที่ปรึกษาจะต้องมีหนังสือ ร้องขอเป็นลายลักษณ์อักษร และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในส่วนที่เกี่ยวข้อง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมนอกเหนือ สัญญาจ้าง

(๖) การจัดจ้างครั้งนี้ จะมีการลงนามในสัญญาจ้างได้ต่อเมื่อพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ประกาศใช้ และได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ จากสำนักงบประมาณแล้ว และในกรณีที่มิได้รับการจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปี งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ จากสำนักงบประมาณเพื่อการจัดการในครั้งดังกล่าว ส่วนราชการสามารถยกเลิก การจัดหาได้

ผู้รับผิดชอบโครงการ (สำหรับประสานงาน)

๑) ชื่อ นายกลย์วัฒน์ สาขากร กอง ยุทธศาสตร์และแผนงาน.....

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๕๔๘๘.....

๒) ชื่อ นางสาวปาริชาติ อินสว่าง กอง ยุทธศาสตร์และแผนงาน.....

โทร. ๐ ๒๒๕๖ ๕๔๙๒.....

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ

(นายกลย์วัฒน์ สาขากร)

ผู้อำนวยการกองยุทธศาสตร์และแผนงาน

(ลงชื่อ)  กรรมการ

(นางสาวปาริชาติ อินสว่าง)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ

(ลงชื่อ)  กรรมการ

(นางสิริลักษณ์ จันทร์แจ่มศรี)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ

(ลงชื่อ)  กรรมการ

(นายอนวัตร จินตกสิกรรม)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ

(ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวอณูภรณ์ วรรณวิเศษ)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ

รายละเอียดค่าใช้จ่ายแนบท้าย

๑. ค่าตอบแทนบุคลากร ๑,๘๕๗,๐๐๐ บาท (ร้อยละ ๖๑.๙๐)

รายการ	จำนวน คน	อัตรา/คน/ เดือน	จำนวน เดือน	รวมเงิน (บาท)
๑.๑ บุคลากรหลัก	๑๐		๖	๑,๕๑๕,๐๐๐
๑) ผู้จัดการโครงการ	๑	๕๐,๐๐๐	๖	๓๐๐,๐๐๐
๒) ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการจัดทำนโยบายและแผน	๑	๔๕,๐๐๐	๓	๑๓๕,๐๐๐
๓) ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรดิน	๑	๔๕,๐๐๐	๓	๑๓๕,๐๐๐
๔) ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านกฎหมาย	๑	๔๕,๐๐๐	๓	๑๓๕,๐๐๐
๕) ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเศรษฐศาสตร์	๑	๔๕,๐๐๐	๓	๑๓๕,๐๐๐
๖) ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านสังคม	๑	๔๕,๐๐๐	๓	๑๓๕,๐๐๐
๗) ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านสิ่งแวดล้อม	๑	๔๕,๐๐๐	๓	๑๓๕,๐๐๐
๘) ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการติดตามและประเมินผล	๑	๔๕,๐๐๐	๓	๑๓๕,๐๐๐
๙) ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านกระบวนการมีส่วนร่วม	๑	๔๕,๐๐๐	๓	๑๓๕,๐๐๐
๑๐) ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการวิเคราะห์และประมวลผลข้อมูล	๑	๔๕,๐๐๐	๓	๑๓๕,๐๐๐
๑.๒ บุคลากรสนับสนุน	๓		๖	๓๔๒,๐๐๐
๑) ผู้ช่วยนักวิจัย	๑	๓๐,๐๐๐	๖	๑๘๐,๐๐๐
๒) เลขานุการโครงการ/ผู้ประสานงานโครงการ (In-house)	๑	๑๕,๐๐๐	๖	๙๐,๐๐๐
๓) เจ้าหน้าที่บันทึกข้อมูล	๑	๑๒,๐๐๐	๖	๗๒,๐๐๐

๒. ค่าใช้จ่ายทางตรงในการดำเนินกิจกรรม (แยกเป็นกิจกรรม) ๑,๑๔๓,๐๐๐ บาท (ร้อยละ ๓๘.๑๐)

รายการ	ปริมาณ เป้าหมาย	อัตรา/หน่วย	จำนวน	รวมเงิน (บาท)
๒.๑ จัดประชุมเพื่อรับฟังความเห็นต่อกรอบแนวคิด ในการขับเคลื่อนแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินฯ จำนวน ๑ ครั้ง (จำนวนไม่น้อยกว่า ๒๐๐ คน)	๒๐๐ คน		๑ ครั้ง	๑๔๘,๔๐๐
๑) ค่าอาหาร (จัดไม่ครบทุกมื้อ) เอกชน (คน*มื้อ*ครั้ง)	๒๐๐ คน	๕๐๐ บาท	๑ มื้อ x ๑ ครั้ง	๑๐๐,๐๐๐
๒) ค่าอาหารว่างและเครื่องดื่ม เอกชน (คน*มื้อ*ครั้ง)	๒๐๐ คน	๕๐ บาท	๒ มื้อ x ๑ ครั้ง	๒๐,๐๐๐
๓) ค่าเอกสาร (คน*เล่ม*ครั้ง)	๒๐๐ คน	๗๐ บาท	๑ เล่ม x ๑ ครั้ง	๑๔,๐๐๐
๔) ค่าตอบแทนวิทยากร				
- ค่าตอบแทนวิทยากร ภาครัฐ (คน*ชั่วโมง*ครั้ง)	๒ คน	๖๐๐ บาท	๓ ชั่วโมง x ๑ ครั้ง	๓,๖๐๐
- ค่าตอบแทนวิทยากร ภาคเอกชน (คน*ชั่วโมง*ครั้ง)	๓ คน	๑,๒๐๐ บาท	๓ ชั่วโมง x ๑ ครั้ง	๑๐,๘๐๐

รายการ	ปริมาณ เป้าหมาย	อัตรา/หน่วย	จำนวน	รวมเงิน (บาท)
๒.๒ รวบรวมและวิเคราะห์ข้อคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ คทช. ในรายละเอียดเกี่ยวกับแนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินฯ ผ่านการจัดทำแบบสอบถาม เพื่อให้ทราบความต้องการ และข้อเสนอแนะที่เป็นประโยชน์ (จำนวน ๖ ภูมิภาค ภูมิภาคละไม่น้อยกว่า ๓ จังหวัด)	๕๐๐ ชุด		๖ ภูมิภาค ภูมิภาคละ ไม่น้อยกว่า ๓ จังหวัด	๓๐๖,๔๐๐
๑) ค่าออกแบบสำรวจ/สอบถาม ก่อน-หลังการประชุม	๑ ครั้ง	๖,๐๐๐ บาท	๑ ครั้ง	๖,๐๐๐
๒) ค่าบันทึกและประมวลผลข้อมูลแบบสำรวจ (ชุด*ครั้ง)	๕๐๐ ชุด	๕๐ บาท	๑ ครั้ง	๒๕,๐๐๐
๓) ค่าเช่าที่พัก				
- ห้องพักเดี่ยว (๑ คน) (ห้อง*วัน*ครั้ง)	๑ ห้อง x๑ คืน	๑,๒๐๐ บาท	๓ จังหวัด x๖ ภูมิภาค	๒๑,๖๐๐
- ห้องพักรู (๔ คน) (ห้อง*วัน*ครั้ง)	๒ ห้อง x๑ คืน	๗๕๐ บาท	๓ จังหวัด x๖ ภูมิภาค	๒๗,๐๐๐
๔) ค่ายานพาหนะ				
- ค่ารถโดยสาร (รถตู้) + ค่าน้ำมัน (คัน*วัน*ครั้ง)	๑ คัน x๒ วัน	๒,๘๐๐ บาท	๓ จังหวัด x๖ ภูมิภาค	๑๐๐,๘๐๐
- ค่าแท็กซี่ (คน*เที่ยว*ครั้ง)	๕ คน x๒ เที่ยว	๒๐๐ บาท	๓ จังหวัด x๖ ภูมิภาค	๓๖,๐๐๐
- ค่าเครื่องบิน ไป - กลับ (คน*เที่ยว*ครั้ง)	๑ คน x๒ เที่ยว	๒,๕๐๐ บาท	๓ จังหวัด x๖ ภูมิภาค	๙๐,๐๐๐
๒.๓ จัดประชุมกลุ่มย่อย (Focus Group) เพื่อหารือ รายละเอียดแนวทางการดำเนินงานในการขับเคลื่อน แนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินฯ จำนวนไม่น้อยกว่า ๓ ครั้ง (จำนวนไม่น้อยกว่า ๒๐ คน/ครั้ง รวมไม่น้อยกว่า ๖๐ คน)	๒๐ คน		๓ ครั้ง	๘๓,๔๐๐
๑) ค่าอาหาร (จัดไม่ครบทุกมื้อ) เอกชน (คน*มื้อ*ครั้ง)	๒๐ คน	๕๐๐ บาท	๑ มื้อ x๓ ครั้ง	๓๐,๐๐๐
๒) ค่าอาหารว่างและเครื่องดื่ม เอกชน (คน*มื้อ*ครั้ง)	๒๐ คน	๕๐ บาท	๒ มื้อ x๓ ครั้ง	๖,๐๐๐
๓) ค่าเอกสาร (คน*เล่ม*ครั้ง)	๒๐ คน	๗๐ บาท	๑ เล่ม x๓ ครั้ง	๔,๒๐๐
๔) ค่าตอบแทนวิทยากร				
- ค่าตอบแทนวิทยากร ภาครัฐ (คน*ชั่วโมง*ครั้ง)	๒ คน	๖๐๐ บาท	๓ ชั่วโมง x๓ ครั้ง	๑๐,๘๐๐
- ค่าตอบแทนวิทยากร ภาคเอกชน (คน*ชั่วโมง*ครั้ง)	๓ คน	๑,๒๐๐ บาท	๓ ชั่วโมง x๓ ครั้ง	๓๒,๔๐๐

รายการ	ปริมาณ เป้าหมาย	อัตรา/หน่วย	จำนวน	รวมเงิน (บาท)
๒.๔ การจัดสัมมนาเพื่อรับฟังความเห็นต่อผลการศึกษา และประชาสัมพันธ์ การขับเคลื่อนแนวทาง การสร้างมูลค่าที่ดินฯ ร่วมกับหน่วยงานภาครัฐ ภาคเอกชน และภาคประชาสังคม จำนวน ๑ ครั้ง (ไม่น้อยกว่า ๒๐๐ คน)	๒๐๐ คน		๑ ครั้ง	๑๔๘,๔๐๐
๑) ค่าอาหาร (จัดไม่ครบทุกมื้อ) เอกชน (คน*มื้อ*ครั้ง)	๒๐๐ คน	๕๐๐ บาท	๑ มื้อ X๑ ครั้ง	๑๐๐,๐๐๐
๒) ค่าอาหารว่างและเครื่องดื่ม เอกชน (คน*มื้อ*ครั้ง)	๒๐๐ คน	๕๐ บาท	๒ มื้อ X๑ ครั้ง	๒๐,๐๐๐
๓) ค่าเอกสาร (คน*เล่ม*ครั้ง)	๒๐๐ คน	๗๐ บาท	๑ มื้อ X๑ ครั้ง	๑๔,๐๐๐
๔) ค่าตอบแทนวิทยากร				
- ค่าตอบแทนวิทยากร ภาครัฐ (คน*ชั่วโมง*ครั้ง)	๒ คน	๖๐๐ บาท	๓ ชั่วโมง X๑ ครั้ง	๓,๖๐๐
- ค่าตอบแทนวิทยากร ภาคเอกชน (คน*ชั่วโมง*ครั้ง)	๓ คน	๑,๒๐๐ บาท	๓ ชั่วโมง X๑ ครั้ง	๑๐,๘๐๐
๒.๕ ค่าใช้จ่ายในการประชาสัมพันธ์				๒๕,๓๔๘
๑) แผ่นพับ ขนาด A๓ พับครึ่งเป็น A๔ กระดาษอาร์ตมัน ๑๓๐ gsm.	๔๐๐ แผ่น	๓.๓๗ บาท		๑,๓๔๘
๒) ค่าตอบแทนในการออกแบบแผ่นพับ ขนาด A3 (หน้า- หลัง)	๒ ชุด	๒,๐๐๐ บาท		๔,๐๐๐
๓) บอร์ดนิทรรศการ Roll up ขนาด ๑x๒ ม.	๓ แผ่น	๒,๐๐๐ บาท		๖,๐๐๐
๔) ค่าตอบแทนในการออกแบบบอร์ดนิทรรศการ Roll up	๓ แผ่น	๒,๐๐๐ บาท		๖,๐๐๐
๕) ค่าเขียนบทวิดิทัศน์ (ไม่เกิน ๑๕ นาที)	๑ คลิป	๕,๐๐๐ บาท		๕,๐๐๐
๖) ค่าบรรยาย ค่าพากย์ (ไม่เกิน ๑๕ นาที)	๑ คลิป	๓,๐๐๐ บาท		๓,๐๐๐
๒.๖ ค่าแปลเอกสาร (๑๐๐ หน้า)	๑๐๐ หน้า	๓๐๐ บาท		๓๐,๐๐๐
๒.๗ ค่าวัสดุ				๓๐,๐๐๐
๑) วัสดุสำนักงาน/ค่าวัสดุสิ้นเปลือง				๑๐,๐๐๐
๒) วัสดุคอมพิวเตอร์ (หมึกสี/โปรแกรมทำกราฟิก)				๑๐,๐๐๐
๓) สาธารณูปโภค/ค่าติดต่อสื่อสาร (โทรศัพท์/โทรสาร/ ไปรษณีย์)				๑๐,๐๐๐
๒.๘ ค่าใช้จ่ายในการจัดพิมพ์เอกสารรายงานการศึกษา				๓๖๖,๐๐๐
๑) รายงานขั้นต้น	๑๐ เล่ม	๕๘๐ บาท		๕,๘๐๐
๒) รายงานฉบับกลาง	๑๐ เล่ม	๖๓๐ บาท		๖,๓๐๐
๓) รายงานฉบับสุดท้าย ฉบับร่าง	๑๐ เล่ม	๖๕๐ บาท		๖,๕๐๐
๔) รายงานฉบับสุดท้าย ฉบับสมบูรณ์	๕๐ เล่ม	๖๘๐ บาท		๓๔,๐๐๐

รายการ	ปริมาณ เป้าหมาย	อัตรา/หน่วย	จำนวน	รวมเงิน (บาท)
๕) เอกสารสรุปสำหรับผู้บริหาร พร้อมบทคัดย่อ ภาษาไทยและภาษาอังกฤษ	๑๒๐ เล่ม	๕๗๐ บาท		๖๘,๔๐๐
๖) แผนที่นำทาง (Road Map) การขับเคลื่อนแนวทางการ สร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน	๓๕๐ เล่ม	๕๐๐ บาท		๑๗๕,๐๐๐
๗) External Drive การขับเคลื่อนแนวทางการ สร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชน	๕ ชิ้น	๒,๐๐๐ บาท		๑๐,๐๐๐
๘) ค่าทำคลิปลิโอดีและรายการสั้นทั่วไป (ไม่เกิน ๕ นาที)	๑ คลิป	๖๐,๐๐๐ บาท		๖๐,๐๐๐
๒.๙ ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด				๕,๐๕๒
	รวมทั้งสิ้น			๓,๐๐๐,๐๐๐

แบบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

๑. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
- บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ จำนวน.....แผ่น
- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น

(ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
- สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ จำนวน.....แผ่น
- บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ จำนวน.....แผ่น
- บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ จำนวน.....แผ่น
- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น

(ค) มหาวิทยาลัยของรัฐ

- สำเนาพระราชบัญญัติจัดตั้งมหาวิทยาลัย จำนวน.....แผ่น
- รายชื่อคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย จำนวน.....แผ่น
- คำสั่งหรือประกาศแต่งตั้งอธิการบดี จำนวน.....แผ่น

(ง) นิติบุคคลอื่นที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

- สำเนาเอกสารหลักฐานการจัดตั้งเป็นนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
- สำเนาเอกสารหลักฐาน ข้อบังคับ จำนวน.....แผ่น
- บัญชีรายชื่อผู้มีอำนาจควบคุม และบริหารกิจการของนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น

(จ) อื่น ๆ

- สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ. ๒๐) จำนวน.....แผ่น
- สำเนาใบแสดงการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
- สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ จำนวน.....แผ่น
- หนังสือแสดงการจดทะเบียนเป็นที่ปรึกษา กับศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษาไทย กระทรวงการคลัง จำนวน.....แผ่น
- จำนวน.....แผ่น
- จำนวน.....แผ่น
- จำนวน.....แผ่น
- จำนวน.....แผ่น

๒. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า

- สำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า จำนวน.....แผ่น

(ก) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นบุคคลธรรมดา

- บุคคลสัญชาติไทย
 - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน.....แผ่น
- บุคคลที่มีใช่สัญชาติไทย
 - สำเนาหนังสือเดินทาง จำนวน.....แผ่น

(ข) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นนิติบุคคล

- ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด
 - สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
 - บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ จำนวน.....แผ่น
 - ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น
- บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด
 - สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
 - สำเนาหนังสือบริษัทสนธิ จำนวน.....แผ่น
 - บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ จำนวน.....แผ่น
- บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)
 - ไม่มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่
 - มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ จำนวน.....แผ่น
 - ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น

(ค) อื่น ๆ

- จำนวน.....แผ่น
- จำนวน.....แผ่น
- จำนวน.....แผ่น

๓. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นมูลนิธิ/สมาคม

- สำเนาใบสำคัญแสดงการจดทะเบียนจัดตั้งมูลนิธิ/สมาคม จำนวน.....แผ่น
- สำเนาหนังสือ/คำสั่งแต่งตั้งผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน.....แผ่น
- สำเนารายชื่อกรรมการ/ผู้บริหารองค์กร จำนวน.....แผ่น
- สำเนาบัตรประจำตัวผู้เสียภาษีอากร จำนวน.....แผ่น
- สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน.....แผ่น
- สำเนาสัญญาจ้างที่ปรึกษา จำนวน.....แผ่น
- อื่นๆ (ถ้ามี)
 - (๑) จำนวน.....แผ่น
 - (๒) จำนวน.....แผ่น
 - (๓) จำนวน.....แผ่น
 - (๔) จำนวน.....แผ่น

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐาน ที่ข้าพเจ้ายื่นพร้อมการยื่นข้อเสนอโครงการการขับเคลื่อน
แนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน ในการจ้างที่ปรึกษา
โดยวิธีคัดเลือก ครั้งนี้ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ..... ผู้ยื่นข้อเสนอ
(.....)

แบบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑. ข้อเสนอโครงการ (TOR)

- | | | |
|-----------------------|---------------------------|----------------|
| <input type="radio"/> | ขอบเขตของงานจ้างที่ปรึกษา | จำนวน.....แผ่น |
| <input type="radio"/> | อื่นๆ | |
| | (๑) | จำนวน.....แผ่น |
| | (๒) | จำนวน.....แผ่น |
| | (๓) | จำนวน.....แผ่น |
| | (๔) | จำนวน.....แผ่น |

๒. เอกสารประกอบการพิจารณาเกณฑ์ด้านคุณภาพ (ข้อเสนอทางด้านเทคนิค)

- | | | |
|-----------------------|---|----------------|
| <input type="radio"/> | ผลงานและประสบการณ์ของผู้ยื่นข้อเสนอ | จำนวน.....แผ่น |
| <input type="radio"/> | วิธีการบริหารและวิธีการปฏิบัติงาน | จำนวน.....แผ่น |
| <input type="radio"/> | ความเหมาะสมของบุคลากร ทีมงาน | จำนวน.....แผ่น |
| <input type="radio"/> | ข้อเสนออื่นๆ ที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ | จำนวน.....แผ่น |
| <input type="radio"/> | อื่น ๆ | |
| | (๑) | จำนวน.....แผ่น |
| | (๒) | จำนวน.....แผ่น |
| | (๓) | จำนวน.....แผ่น |
| | (๔) | จำนวน.....แผ่น |

๓. อื่น ๆ

- | | | |
|-----------------------|-----------------|----------------|
| <input type="radio"/> | หนังสือมอบอำนาจ | จำนวน.....แผ่น |
| <input type="radio"/> | | จำนวน.....แผ่น |
| <input type="radio"/> | | จำนวน.....แผ่น |
| <input type="radio"/> | | จำนวน.....แผ่น |

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐาน ที่ข้าพเจ้ายื่นพร้อมการยื่นข้อเสนอโครงการการขับเคลื่อน
แนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน ในการจ้างที่ปรึกษา
โดยวิธีคัดเลือก ครั้งนี้ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ..... ผู้ยื่นข้อเสนอ
(.....)

แบบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๓

ส่วนที่ ๓

๑. ข้อเสนอทางด้านราคา

เอกสารข้อเสนอทางด้านราคา

จำนวน.....แผ่น

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐาน ที่ข้าพเจ้ายื่นพร้อมการยื่นข้อเสนอโครงการการขับเคลื่อน
แนวทางการสร้างมูลค่าที่ดินที่รัฐจัดให้กับประชาชนเพื่อยกระดับการเข้าถึงแหล่งเงินทุน ในการจ้างที่ปรึกษา
โดยวิธีคัดเลือก ครั้งนี้ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ..... ผู้ยื่นข้อเสนอ
(.....)

หมายเหตุ

- หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน
- การนำเสนอข้อเสนอทางด้านเทคนิคและข้อเสนอทางด้านราคาต้องลงลายมือชื่อ โดยผู้มีอำนาจ หรือผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจ
- สำเนาเอกสาร ต้องลงนามรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น

.....